

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka: „Údržba komunikační zeleně“

Ev. č. VZ: Z2019-023104

1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě (§ 217 odst. 2 písm. a) zákona)														
Označení zadavatele:														
Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s. sídlo: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 IČ: 03447286 DIČ: CZ03447286 Adresa profilu zadavatele: http://www.tskas.cz/vzas														
Předmět veřejné zakázky:														
<p>Předmětem této veřejné zakázky, resp. veřejných zakázek zadávaných na základě jednotlivých rámcových dohod, je údržba komunikační zeleně na území hlavního města Prahy, a to především zeleně, která se nachází v okolí pozemních komunikací ve správě zadavatele. Tato veřejná zakázka je rozdělena na 6 částí podle oblastí, na které je rozděleno území hlavního města Prahy za účelem zajišťování údržby komunikační zeleně.</p> <p>Jednotlivé části veřejné zakázky:</p> <ul style="list-style-type: none">- část/oblast 1 - území oblastní správy 2110 (Centrum),- část/oblast 2 - území oblastní správy 2120 (Sever),- část/oblast 3 - území oblastní správy 2130 (Východ),- část/oblast 4 - území oblastní správy 2140 (Jih),- část/oblast 5 - území oblastní správy 2150 (Jihozápad)- část/oblast 6 - území oblastní správy 2160 (Severozápad). <p>Na každou část veřejné zakázky je uzavřena samostatná rámcová dohoda se 4 účastníky. Dílčí veřejné zakázky budou na základě rámcových dohod zadávány (jednotlivé prováděcí smlouvy budou uzavírány) postupem podle § 132 odst. 3 písm. c) zákona, tj. jak s obnovením soutěže mezi účastníky rámcové dohody (na základě tzv. minitendrů), tak bez obnovení soutěže mezi účastníky rámcové dohody, a to na základě principu tzv. rotace (kdy bude zadavatel postupně oslovovat jednotlivé účastníky rámcové dohody, a to v pořadí, v jakém se umístili při uzavírání rámcové dohody).</p>														
Cena sjednaná ve smlouvě:														
<p>Pro účely hodnocení nabídek byla použita nabídková cena za 1 rok bez DPH (cena dle Modelu pro výpočet nabídkové ceny):</p> <p>Část č. 1 VZ – Oblast 1 – 2110 (Centrum):</p> <table><tr><td>1) Pražské služby, a.s.</td><td>6.254.410,00 Kč bez DPH</td></tr><tr><td>2) Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.</td><td>6.621.529,44 Kč bez DPH</td></tr><tr><td>3) SANKOL, zahradnická s.r.o.</td><td>7.365.447,40 Kč bez DPH</td></tr><tr><td>4) ZENOVA services s.r.o.</td><td>7.745.536,70 Kč bez DPH</td></tr></table> <p>Část č. 2 VZ – Oblast 2 – 2120 (Sever):</p> <table><tr><td>1) Pražské služby, a.s.</td><td>11.986.853,39 Kč bez DPH</td></tr><tr><td>2) Ing. Jiří Čedík</td><td>13.169.886,00 Kč bez DPH</td></tr><tr><td>3) Martin Nezhyba</td><td>13.236.947,80 Kč bez DPH</td></tr></table>	1) Pražské služby, a.s.	6.254.410,00 Kč bez DPH	2) Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	6.621.529,44 Kč bez DPH	3) SANKOL, zahradnická s.r.o.	7.365.447,40 Kč bez DPH	4) ZENOVA services s.r.o.	7.745.536,70 Kč bez DPH	1) Pražské služby, a.s.	11.986.853,39 Kč bez DPH	2) Ing. Jiří Čedík	13.169.886,00 Kč bez DPH	3) Martin Nezhyba	13.236.947,80 Kč bez DPH
1) Pražské služby, a.s.	6.254.410,00 Kč bez DPH													
2) Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	6.621.529,44 Kč bez DPH													
3) SANKOL, zahradnická s.r.o.	7.365.447,40 Kč bez DPH													
4) ZENOVA services s.r.o.	7.745.536,70 Kč bez DPH													
1) Pražské služby, a.s.	11.986.853,39 Kč bez DPH													
2) Ing. Jiří Čedík	13.169.886,00 Kč bez DPH													
3) Martin Nezhyba	13.236.947,80 Kč bez DPH													

4) CENTRA – C D V služby (CENTRA a.s. a C D V služby, s.r.o.)	13.950.641,70 Kč bez DPH
Část č. 3 VZ – Oblast 3 – 2130 (Východ):	
1) Hubert Neumann	10.038.035,80 Kč bez DPH
2) Sdružení Zeleň TSK 2130 (MĚŠŤÁK-SEVER s.r.o., FREKO a.s. a TV Facility Group a.s.)	10.349.901,30 Kč bez DPH
3) Pražské služby, a.s.	10.693.778,88 Kč bez DPH
4) Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	12.635.765,85 Kč bez DPH
Část č. 4 VZ – Oblast 4 – 2140 (Jih):	
1) Pražské služby, a.s.	10.599.491,61 Kč bez DPH
2) Martin Nezhyba	11.130.591,90 Kč bez DPH
3) Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	11.241.769,67 Kč bez DPH
4) Podnik technických služeb s.r.o.	11.753.426,20 Kč bez DPH
Část č. 5 VZ – Oblast 5 – 2150 (Jihozápad):	
1) MM INSTALACE s.r.o.	11.330.998,00 Kč bez DPH
2) MK zeleň s.r.o.	11.481.513,00 Kč bez DPH
3) Pražské služby, a.s.	11.550.475,20 Kč bez DPH
4) Martin Nezhyba	13.543.161,00 Kč bez DPH
Část č. 6 VZ – Oblast 6 – 2160 (Severozápad):	
1) Pražské služby, a.s.	11.445.117,25 Kč bez DPH
2) Martin Nezhyba	11.675.772,00 Kč bez DPH
3) MK zeleň s.r.o.	11.802.367,00 Kč bez DPH
4) CENTRA – C D V služby (CENTRA a.s. a C D V služby, s.r.o.)	12.824.800,60 Kč bez DPH

2. Použitý druh zadávacího řízení (§ 217 odst. 2 písm. b) zákona)

otevřené řízení

3. Označení účastníků zadávacího řízení (§ 217 odst. 2 písm. c) zákona)

Seznam všech přijatých nabídek/všech účastníků zadávacího řízení tvoří přílohu této zprávy.

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení, odůvodnění jejich vyloučení (§ 217 odst. 2 písm. d) zákona)

Z části 002 zadávacího řízení byli vyloučeni:

- Sdružení HR – EG (HORTUS správa zeleně s.r.o. a EGZS s.r.o.)
- Sdružení Zeleň TSK 2120 (TV Facility Group, a.s., FREKO a.s., MĚŠŤÁK – SEVER s.r.o.)

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, odůvodnění jejich výběru (§ 217 odst. 2 písm. e) zákona)

Viz bod 1. výše. Hodnocena byla nejnižší nabídková cena, tj. rámcová smlouva pro každou oblast byla uzavřena se 4 nejlevnějšími dodavateli.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 5 (§ 217 odst. 2 písm. f) zákona)

7. Odůvodnění použití JŘSU nebo řízení se soutěžním dialogem (§ 217 odst. 2 písm. g) zákona)

8. Odůvodnění použití JŘBU (§ 217 odst. 2 písm. h) zákona)

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu (§ 217 odst. 2 písm. i) zákona)

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení (§ 217 odst. 2 písm. j) zákona)

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků (§ 217 odst. 2 písm. k) zákona)

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření (§ 217 odst. 2 písm. l) zákona)

13. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části (§ 217 odst. 2 písm. m) zákona)

Veřejné zakázka byla rozdělena na 6 částí.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona (§ 217 odst. 2 písm. n) zákona)

Zadavatel stanovil požadavek na minimální výši ročního obratu (2 mil. Kč) v souladu s § 78 odst. 2 zákona, tj. tak, že nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tudíž k postupu podle § 78 odst. 3 zákona nedošlo.

13. 12. 2019

V Praze dne _____

Mgr. Jozef Sinčák

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Filip Hájek

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1
102

Příloha – Seznam nabídek

Seznam nabídek podaných do části - Oblast 1 - území oblastní správy 2110 (Centrum) (N006/19/V00019602/001)

Název účastníka	Identifikátor účastníka	Pořadové číslo nabídky / varianty	Kód Kritéria	Nabídková hodnota	Měna / Jednotka	Datum a doba přijetí nabídky	Způsob podání nabídky
CENTRA a.s.	18628966	003	K001	7 837 094,10	CZK bez DPH	15.8.2019 17:33	Elektronicky
ZENOVA services s.r.o.	25051865	012	K001	7 745 536,70	CZK bez DPH	16.8.2019 13:45	Elektronicky
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	015	K001	8 999 212,00	CZK bez DPH	16.8.2019 15:39	Elektronicky
Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.	27404862	016	K001	8 555 714,00	CZK bez DPH	16.8.2019 15:52	Elektronicky
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	61057606	022	K001	6 621 529,44	CZK bez DPH	19.8.2019 08:10	Elektronicky
Pražské služby, a.s.	60194120	023	K001	6 254 410,00	CZK bez DPH	19.8.2019 08:42	Elektronicky
SANKOL, zahradnická s.r.o.	28920457	024	K001	7 365 447,40	CZK bez DPH	19.8.2019 09:01	Elektronicky

Seznam nabídek podaných do části - Oblast 2 - území oblastní správy 2120 (Sever) (N006/19/V00019602/002)

Název účastníka	Identifikátor účastníka	Pořadové číslo nabídky / varianty	Kód Kritéria	Nabídková hodnota	Měna / Jednotka	Datum a doba přijetí nabídky	Způsob podání nabídky
Martin nezhyba	65420047	002	K001	13 236 947,80	CZK bez DPH	9.8.2019 13:02	Elektronicky
CENTRA a.s.	18628966	003	K001	13 950 641,70	CZK bez DPH	15.8.2019 17:33	Elektronicky
ZENOVA services s.r.o.	25051865	012	K001	14 350 434,30	CZK bez DPH	16.8.2019 13:45	Elektronicky

TV Facility Group, a.s.	24724815	013	K001	11 870 401,90	CZK bez DPH	16.8.2019 13:53	Elektronicky
Ing. Jiří Čedík	11249854	014	K001	13 169 886,00	CZK bez DPH	16.8.2019 15:27	Elektronicky
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	015	K001	17 009 464,00	CZK bez DPH	16.8.2019 15:39	Elektronicky
MIKAPA plus, s.r.o.	25746197	017	K001	15 393 282,90	CZK bez DPH	16.8.2019 18:54	Elektronicky
HORTUS správa zeleně s.r.o.	60486791	020	K001	11 874 125,85	CZK bez DPH	18.8.2019 19:17	Elektronicky
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	61057606	022	K001	16 196 370,77	CZK bez DPH	19.8.2019 08:10	Elektronicky
Pražské služby, a.s.	60194120	023	K001	11 986 853,39	CZK bez DPH	19.8.2019 08:42	Elektronicky
SANKOL, zahradnická s.r.o.	28920457	024	K001	15 618 202,70	CZK bez DPH	19.8.2019 09:01	Elektronicky
IRIS ŠPANIHEL s.r.o.	29015138	025	K001	14 222 027,40	CZK bez DPH	19.8.2019 09:02	Elektronicky

Seznam nabídek podaných do části - Oblast 3 - území oblastní správy 2130 (Východ) (N006/19/V00019602/003)

Název účastníka	Identifikátor účastníka	Pořadové číslo nabídky / varianty	Kód Kritéria	Nabídková hodnota	Měna / Jednotka	Datum a doba přijetí nabídky	Způsob podání nabídky
CENTRA a.s.	18628966	003	K001	12 764 712,16	CZK bez DPH	15.8.2019 17:33	Elektronicky
Hubert Neumann	12529397	009	K001	10.038.035,80	CZK bez DPH	16.8.2019 12:44	Elektronicky
MĚŠŤÁK-SEVER s.r.o.	64572170	011	K001	10 349 901,30	CZK bez DPH	16.8.2019 13:05	Elektronicky
ZENOVA services s.r.o.	25051865	012	K001	13 529 148,10	CZK bez DPH	16.8.2019 13:45	Elektronicky

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	015	K001	15 098 851,20	CZK bez DPH	16.8.2019 15:39	Elektronicky
MIKAPA plus, s.r.o.	25746197	017	K001	14 069 364,10	CZK bez DPH	16.8.2019 18:54	Elektronicky
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	61057606	022	K001	12 635 765,85	CZK bez DPH	19.8.2019 08:10	Elektronicky
Pražské služby, a.s.	60194120	023	K001	10 693 778,88	CZK bez DPH	19.8.2019 08:42	Elektronicky
SANKOL, zahradnická s.r.o.	28920457	024	K001	14 738 236,50	CZK bez DPH	19.8.2019 09:01	Elektronicky

Seznam nabídek podaných do části - Oblast 4 - území oblastní správy 2140 (Jih) (N006/19/V00019602/004)

Název účastníka	Identifikátor účastníka	Pořadové číslo nabídky / varianty	Kód Kritéria	Nabídková hodnota	Měna / Jednotka	Datum a doba přijetí nabídky	Způsob podání nabídky
Martin nezhyba	65420047	002	K001	11 130 591,90	CZK bez DPH	9.8.2019 13:02	Elektronicky
CENTRA a.s.	18628966	003	K001	12 038 238,20	CZK bez DPH	15.8.2019 17:33	Elektronicky
FREKO a.s.	24730653	010	K001	11 870 401,90	CZK bez DPH	16.8.2019 12:54	Elektronicky
ZENOVA services s.r.o.	25051865	012	K001	12 203 598,70	CZK bez DPH	16.8.2019 13:45	Elektronicky
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	015	K001	14 119 608,65	CZK bez DPH	16.8.2019 15:39	Elektronicky
Podnik technických služeb Praha s.r.o.	49825623	018	K001	11 753 426,20	CZK bez DPH	18.8.2019 17:06	Elektronicky
PRAGOPARK s.r.o.	24124141	021	K001	11 942 298,76	CZK bez DPH	18.8.2019 22:01	Elektronicky
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	61057606	022	K001	11 241 769,67	CZK bez DPH	19.8.2019 08:10	Elektronicky

Pražské služby, a.s.	60194120	023	K001	10 599 491,61	CZK bez DPH	19.8.2019 08:42	Elektronicky
SANKOL, zahradnická s.r.o.	28920457	024	K001	12 712 265,70	CZK bez DPH	19.8.2019 09:01	Elektronicky
IRIS ŠPANIHEL s.r.o.	29015138	025	K001	11 793 822,30	CZK bez DPH	19.8.2019 09:02	Elektronicky

Seznam nabídek podaných do části - Oblast 5 - území oblastní správy 2150 (Jihozápad) (N006/19/V00019602/005)

Název účastníka	Identifikátor účastníka	Pořadové číslo nabídky / varianty	Kód Kritéria	Nabídková hodnota	Měna / Jednotka	Datum a doba přijetí nabídky	Způsob podání nabídky
Martin nezhyba	65420047	002	K001	13 543 161,00	CZK bez DPH	9.8.2019 13:02	Elektronicky
CENTRA a.s.	18628966	003	K001	13 734 346,50	CZK bez DPH	15.8.2019 17:33	Elektronicky
MM INSTALACE s.r.o.	27130614	007	K001	11 330 998,00	CZK bez DPH	16.8.2019 12:22	Elektronicky
ZENOVA services s.r.o.	25051865	012	K001	14 813 476,00	CZK bez DPH	16.8.2019 13:45	Elektronicky
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	015	K001	16 130 233,00	CZK bez DPH	16.8.2019 15:39	Elektronicky
Podnik technických služeb Praha s.r.o.	49825623	018	K001	14 268 178,00	CZK bez DPH	18.8.2019 17:06	Elektronicky
MK zeleň s.r.o.	24189651	019	K001	11 481 513,00	CZK bez DPH	18.8.2019 18:37	Elektronicky
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	61057606	022	K001	14 495 942,57	CZK bez DPH	19.8.2019 08:10	Elektronicky
Pražské služby, a.s.	60194120	023	K001	11 550 475,20	CZK bez DPH	19.8.2019 08:42	Elektronicky
SANKOL, zahradnická s.r.o.	28920457	024	K001	15 695 546,00	CZK bez DPH	19.8.2019 09:01	Elektronicky

Seznam nabídek podaných do části - Oblast 6 - území oblastní správy 2160 (Severozápad) (N006/19/V00019602/006)

Název účastníka	Identifikátor účastníka	Pořadové číslo nabídky / varianty	Kód Kritéria	Nabídková hodnota	Měna / Jednotka	Datum a doba přijetí nabídky	Způsob podání nabídky
Martin nezhyba	65420047	002	K001	11 675 772,00	CZK bez DPH	9.8.2019 13:02	Elektronicky
CENTRA a.s.	18628966	003	K001	12 824 800,60	CZK bez DPH	15.8.2019 17:33	Elektronicky
FREKO a.s.	24730653	010	K001	13 871 422,00	CZK bez DPH	16.8.2019 12:54	Elektronicky
ZENOVA services s.r.o.	25051865	012	K001	15 103 937,70	CZK bez DPH	16.8.2019 13:45	Elektronicky
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	015	K001	17 809 790,60	CZK bez DPH	16.8.2019 15:39	Elektronicky
Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.	27404862	016	K001	15 148 002,20	CZK bez DPH	16.8.2019 15:52	Elektronicky
MIKAPA plus, s.r.o.	25746197	017	K001	15 006 443,70	CZK bez DPH	16.8.2019 18:54	Elektronicky
MK zeleň s.r.o.	24189651	019	K001	11 802 367,00	CZK bez DPH	18.8.2019 18:37	Elektronicky
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	61057606	022	K001	15 972 415,74	CZK bez DPH	19.8.2019 08:10	Elektronicky
Pražské služby, a.s.	60194120	023	K001	11 445 117,25	CZK bez DPH	19.8.2019 08:42	Elektronicky
SANKOL, zahradnická s.r.o.	28920457	024	K001	14 891 938,00	CZK bez DPH	19.8.2019 09:01	Elektronicky
IRIS ŠPANIHEL s.r.o.	29015138	025	K001	14 668 417,90	CZK bez DPH	19.8.2019 09:02	Elektronicky